

Договор энергоснабжения № _____
(с гражданами, потребляющими электрическую энергию на бытовые нужды)

г. Железногорск

« _____ » _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Региональная Энергосбытовая Компания», именуемое в дальнейшем «**Гарантирующий поставщик**» в лице Генерального директора Батейкина А.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____ действующий (ая) на основании _____ именуемый в дальнейшем «**Потребитель**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1 Гарантирующий поставщик обязуется осуществлять продажу Потребителю электрической энергии для бытовых нужд и оказывать услуги по передаче электроэнергии путем заключения соответствующего договора, а Потребитель обязуется оплачивать принятую электрическую энергию, а также оказанные услуги в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим договором.
- 1.2 Потребитель приобретает электрическую энергию для личных, семейных, домашних нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности (далее – бытовые нужды).
- 1.3 При исполнении настоящего договора, а также решении вопросов, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются Гражданским кодексом РФ, Федеральными Законами, Постановлениями Правительства РФ и иными нормативными правовыми актами, регулирующими отношения на розничных рынках электрической энергии.

2. Права и обязанности Гарантирующего поставщика

2.1 Гарантирующий поставщик обязуется:

- 2.1.1 Поставлять Потребителю электрическую энергию через присоединенную сеть в необходимом объеме в пределах разрешенной мощности и с качеством, соответствующим ГОСТу 13109-97 для бытовых нужд по адресу: _____.
- 2.1.2 Производить начисление оплаты Потребителю за электрическую энергию самостоятельно либо с привлечением третьих лиц.
- 2.1.3 Принимать показания приборов учета, в том числе способами, допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета (телефон, сеть Интернет) и использовать их при расчете размера платы за электрическую энергию за тот расчетный период, за который были сняты показания, а также проводить проверки в порядке предусмотренном действующим законодательством состояния указанных приборов учета и достоверности, предоставленных Потребителем сведений об их показаниях.
- 2.1.4 Осуществлять не реже одного раза в три месяца снятие показаний индивидуальных приборов учета, установленных вне жилых помещений, проверку состояния таких приборов учета.
- 2.1.5 Выполнять иные обязательства предусмотренные действующим законодательством РФ.

2.2 Гарантирующий поставщик имеет право:

- 2.2.1 Приостановить исполнение обязательств по настоящему договору путем введения Потребителю в установленном законодательством РФ порядке ограничения режима потребления электрической энергии в случае:
 - просрочки исполнения обязательства по оплате потребленной электрической энергии и (или) предоставленных по настоящему договору услуг, в размере, превышающем сумму 2 (двух) расчетных периодов;
 - проведения планово-профилактического ремонта;
 - неудовлетворительного состояния электроустановок Потребителя, угрожающего аварией или создающего угрозу жизни и здоровью людей, которое подтверждено актом территориального управления федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору;
 - прекращения обязательств Сторон по настоящему договору;
 - в иных случаях предусмотренных действующим законодательством РФ.
- 2.2.2 Прекращение (ограничение) подачи электроэнергии Потребителю производится на основании предварительного уведомления (предупреждения) Гарантирующего поставщика в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством РФ, за исключением следующих случаев:
 - возникновения или угрозы возникновения аварийной ситуации в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения;
 - возникновения стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения последствий, выявления факта несанкционированного подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения;
 - использования Потребителем приборов, оборудования, мощность подключения которых превышает максимально допустимые нагрузки, рассчитанные исходя из технических характеристик сетей и доведенные до сведения Потребителя.

В приведенных в под. 2-4 настоящего пункта случаях, прекращение (ограничение) подачи электроэнергии Потребителю производится без предварительного уведомления.
- 2.2.3 Требовать от Потребителя внесения платы за поставленную электроэнергию в порядке и сроки предусмотренные настоящим договором.

- 2.2.4 На компенсацию затрат, понесенных в связи с сведением ограничения режима потребления и в связи с восстановлением режима потребления.
- 2.2.5 Доступа своих представителей или представителей сетевой организации к средствам учета Потребителя для:
- проверки условий эксплуатации и сохранности средств учета электроэнергии и снятия контрольных показаний;
 - проведения замеров по определению показателей качества электроэнергии;
 - отключения электроустановок Потребителя в соответствии с п.2.2.1 и п. 2.2.2 настоящего договора.
- 2.2.6 Гарантирующий поставщик вправе осуществлять обработку персональных данных Потребителя в целях исполнения настоящего договора, а также передавать необходимые персональные данные третьим лицам, действующим в целях исполнения настоящего договора.
- 2.2.7 Требовать в порядке, предусмотренном действующим законодательством допуска в заранее согласованное с Потребителем время, в занимаемое Потребителем жилое помещение представителей Гарантирующего поставщика и (или) сетевой организации (в том числе работников аварийных служб) для осмотра технического и санитарного состояния электрооборудования, для выполнения необходимых ремонтных работ и проверки устранения недостатков поставки электрической энергии - по мере необходимости, а для ликвидации аварий - в любое время.
- 2.2.8 Осуществлять 1 раз в 6 месяцев проверку правильности снятия Потребителем показаний прибора учета, в жилом помещении, проверку состояния такого прибора учета.
- 2.2.9 Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством РФ.

3. Права и обязанности Потребителя.

3.1 Потребитель обязуется:

- 3.1.1. Допускать представителей Гарантирующего поставщика в занимаемое жилое помещение для снятия показаний прибора учета, проверки его состояния, факта его наличия или отсутствия, а также достоверности переданных Потребителем Гарантирующему поставщику сведений о показаниях такого прибора учета в заранее согласованное время, но не чаще 1 раза в 6 месяцев.
- 3.1.2 Производить оплату за потребленную электроэнергию в порядке и сроки предусмотренные разделом 5 настоящего договора.
- 3.1.3 Обеспечивать беспрепятственный доступ уполномоченных представителей Гарантирующего поставщика или сетевой организации к средствам расчетного учета в порядке, предусмотренном действующим законодательством.
- 3.1.4 Сообщать Гарантирующему поставщику обо всех известных ему нарушениях схемы учета и неисправностях в работе приборов учета незамедлительно по их обнаружении и в течение месяца восстановить нормальное функционирование средства измерения.
- 3.1.5 Не превышать разрешенную договором технологического присоединения мощность, которая составляет ____ кВт.
- 3.1.6 Обеспечивать надлежащее техническое состояние установленных приборов (сохранность и целостность приборов учета электрической энергии, а также сохранность пломб госповерителя и сетевой организации). Производить за свой счет в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и ГОСТ установку, замену в случае выхода из строя, утраты или истечения срока эксплуатации, обслуживание (гос поверку, калибровку), ремонт приборов учета.
- 3.1.7 Информировать Гарантирующего поставщика об увеличении (уменьшении) числа граждан, проживающих (в т.ч. временно) в занимаемом им жилом помещении, сообщать сведения об изменениях собственника (ответственного квартиросъемщика), формы собственности и других данных, влияющих на надлежащее исполнение договора не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений.
- 3.1.8 Использовать электроэнергию исключительно для бытовых нужд. В случае использования электрической энергии для иных нужд Потребитель обязан обеспечить отдельный учет электрической энергии и заключить договор с Гарантирующим поставщиком, предусматривающий оплату по соответствующей цене.
- 3.1.9 Поддерживать на границе балансовой принадлежности значения показателей качества электрической энергии, обусловленные работой его энергопринимающих устройств, соответствующие техническим регламентам (ГОСТ 13109-97) и иным обязательным требованиям.
- 3.1.10 При выезде из занимаемого помещения письменно известить об этом Гарантирующего поставщика не менее чем за 20 дней до выезда и:
- написать письмо о расторжении настоящего договора;
 - произвести полный расчет за потребленную электрическую энергию по показаниям прибора учета на день выезда, после чего прекращается подача напряжения, и договор считается расторгнутым.
- 3.1.11 Выполнять иные обязательства предусмотренные действующим законодательством.

3.2 Потребитель не вправе:

- 3.2.1 Самовольно нарушать пломбы на приборах учета и в местах их подключения (крепления), демонтировать приборы учета и осуществлять несанкционированное вмешательство в работу указанных приборов учета.
- 3.2.2 Несанкционированно подключать свое оборудование к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета.

3.3 Потребитель имеет право:

- 3.3.1 Требовать поддержания на границе балансовой принадлежности электросети показателей качества электроэнергии в соответствии с нормами действующего ГОСТа.
- 3.3.2 Получать в соответствии с установленной категорией надежности электрическую энергию в необходимом объеме.
- 3.3.3 При необходимости пересмотреть в установленном порядке величину разрешенной мощности.
- 3.3.4 Изменить вариант тарифа с обязательным уведомлением Гарантирующего поставщика об этом не менее чем за месяц до даты изменения с обязательной установкой соответствующего прибора учета электроэнергии.
- 3.3.5 Требовать в случаях и порядке, которые установлены нормами действующего законодательства РФ, изменения размера платы за электроэнергию при поставке электроэнергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

3.3.6 В случае внесения до даты прекращения настоящего Договора в связи с переходом на обслуживание к вновь назначенному гарантирующему поставщику сумм предварительных платежей, превышающих стоимость потребленной в расчетном периоде электрической энергии, обратиться к Гарантирующему поставщику с письменным заявлением о перечислении таких сумм вновь назначенному гарантирующему поставщику.

3.3.7 Снимать и передавать показания прибора учета электроэнергии Гарантирующему поставщику или уполномоченному им лицу не позднее 26-го числа текущего месяца.

3.3.8 Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством РФ.

3.4 Порядок определения лица, ответственного за эксплуатацию прибора учета:

3.4.1 Собственник энергопринимающих устройств (объектов по производству электрической энергии (мощности)), в границах которых такой прибор учета установлен, несет обязанность по обеспечению сохранности и целостности прибора учета, а также пломб и (или) знаков визуального контроля, по снятию, хранению и предоставлению его показаний, по своевременному информированию собственника прибора учета о его выходе из строя (его утрате или неисправности), а также по возобновлению учета электрической энергии в отношении таких энергопринимающих устройств (объектов по производству электрической энергии (мощности)) путем установки нового прибора учета в случае выхода из строя ранее установленного прибора учета.

3.4.2 Если прибор учета, собственником которого является потребитель (производитель электрической энергии (мощности) на розничном рынке, сетевая организация), установлен и допущен в эксплуатацию в границах объектов электросетевого хозяйства смежной сетевой организации, то такая организация несет обязанность по обеспечению сохранности и целостности прибора учета, а также пломб и (или) знаков визуального контроля, по снятию, хранению и предоставлению его показаний, по своевременному информированию собственника прибора учета о его выходе из строя (его утрате или неисправности).

3.4.3 Собственник прибора учета несет обязанность по обеспечению эксплуатации такого прибора учета, а если такой прибор учета входит в состав измерительного комплекса или системы учета – также по проверке измерительных трансформаторов, а также по замене такого прибора в случае его выхода из строя. В случае если собственник прибора учета отличается от собственника измерительного трансформатора, то обязанность по обеспечению проверки измерительного трансформатора несет его собственник.

3.4.4 Прибор учета, принадлежащий одному лицу, установленный в границах энергопринимающих устройств (объектов по производству электрической энергии (мощности), объектов электросетевого хозяйства) другого лица, должен следовать судьбе указанных энергопринимающих устройств (объектов по производству электрической энергии (мощности), объектов электросетевого хозяйства).

4. Учет электроэнергии.

4.1 Объем фактически полученной потребителем за расчетный период электрической энергии определяется на основании показаний прибора учета, проверенного в установленном порядке и внесенного в государственный реестр средств измерений. Если класс точности прибора учета ниже, чем 2,0, в случае выбытия его из эксплуатации либо при иных условиях по соглашению сторон он должен быть заменен на прибор учета класса точности 2,0 или выше.

4.2 У Потребителя установлены следующие приборы учета:

№	Номер прибора учета	Тип прибора учета	Класс точности прибора учета	Дата и место установки приборов учета (введения в эксплуатацию)	Дата опломбирования прибора учета	Срок проведения очередной проверки
1.						
2.						

4.3 При отсутствии прибора учета электрической энергии, выхода из строя, утраты или истечения срока эксплуатации прибора учета, расчет производится в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

5. Порядок расчета стоимости и оплаты электрической энергии.

5.1 Поставка электрической энергии Потребителю осуществляется по тарифам, действующим на день подписания настоящего договора. В случае изменения тарифов на электроэнергию цена настоящего договора подлежит изменению. При этом соответствующие изменения в настоящий договор считаются внесенными и согласованными сторонами с момента введения новых тарифов на электроэнергию. Тарифы утверждаются органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов – Комитетом по тарифам и ценам Курской области. Информация об изменении тарифов и нормативов потребления электроэнергии доводится Гарантирующим поставщиком до Потребителя в письменной форме не позднее, чем за 30 дней до даты введения новых тарифов.

5.2 Расчеты за электрическую энергию, поданную Гарантирующим поставщиком Потребителю и оказанные Гарантирующим поставщиком услуги согласно данному договору производятся Потребителем ежемесячно, не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, на основании выставленного платежного документа. Расчетным периодом по настоящему договору является календарный месяц.

Счет на оплату стоимости поставленной электрической энергии Потребитель получает по месту нахождения Гарантирующего поставщика по адресу: г. Железногорск, ул. Гагарина, д. 28 и (или) у третьих лиц по месту их нахождения, если третьи лица привлекаются Гарантирующим поставщиком для осуществления начисления и сбора денежных средств за поставленную электрическую энергию, о чем Потребитель уведомляется дополнительно, кроме того счета ежемесячно, не позднее 5 числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, доставляются Потребителю в его почтовый ящик.

- 5.3 Размер платы за электроэнергию при наличии прибора учета, определяется исходя из показаний такого прибора учета за расчетный период.
- 5.4 Плата за потребленную электроэнергию вносится Потребителем в кассу Гарантирующего поставщика либо в кассы действующего по его поручению платежного агента.
- 5.5 При несвоевременной оплате электрической энергии Потребитель уплачивает в пользу Гарантирующего поставщика пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на момент оплаты, от невыплаченных в срок сумм за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного договором срока оплаты по день фактической выплаты включительно.
- 5.6 Порядок установления факта не предоставления услуги электроснабжения или поставки электрической энергии ненадлежащего качества, порядок изменения размера платы за электроэнергию при поставке электрической энергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность определяется в соответствии с действующим законодательством.
- 5.7 Потребитель электроэнергии в многоквартирном доме в составе платы за электроэнергию отдельно вносит плату за электроэнергию, потребляемую в процессе использования общего имущества в многоквартирном доме. Расчет электроэнергии в местах общего пользования (МОП) производится в порядке, определенном действующим законодательством.

6 Особые условия

- 6.1 Расторжение настоящего договора не освобождает Стороны от взаимных расчетов за потребленную электроэнергию.
- 6.2 При выявлении безучетного использования электроэнергии, представителями сетевой организации составляется акт о нарушении использования электроэнергии и производится расчет стоимости безучетного электропотребления в соответствии с порядком, определенным действующим законодательством.
- 6.3 За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 6.4 Гарантирующий поставщик освобождается от ответственности за неисполнение обязательств или за ненадлежащее исполнение обязательств, если докажет, что неисполнение обязательств или их ненадлежащее исполнение произошло вследствие непреодолимой силы, по вине Потребителя, а также по иным основаниям, предусмотренным законом.
- 6.5 Стороны освобождаются от всех или части взятых на себя обязательств в случае возникновения непредвиденных и независимых от их воли обстоятельств (форс-мажорные) обстоятельства.
- 6.6 Разногласия, связанные с заключением и исполнением настоящего договора, разрешаются в судах общей юрисдикции.
- 6.7 Изменение настоящего договора совершается в форме дополнительных соглашений к настоящему договору, подписываемых уполномоченными представителями сторон.
- 6.8 Снабжение Потребителя электрической энергией осуществляется по третьей категории надежности. Для третьей категории надежности допустимое число часов отключения в год составляет 72 часа, но не более 24 часов подряд, включая срок восстановления электроснабжения, за исключением случаев, когда для производства ремонта объектов электросетевого хозяйства необходимы более длительные сроки, согласованные с Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.
- 6.9 Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством.

7 Срок действия договора.

- 7.1 Обязательства сторон по настоящему договору начинают исполняться с момента первого фактического подключения в установленном законодательством порядке к присоединенной электросети или с момента заключения данного договора. Договор считается заключенным на неопределенный срок.
- 7.2 Настоящий договор, может быть расторгнут досрочно по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.
- 7.3 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

Юридические адреса сторон:

Гарантирующий поставщик:

ООО «Региональная Энергосбытовая Компания»
 Фактический адрес: 307170, г. Железнодорожск Курской области, ул. Гагарина, д.28, р/сч 40702810200520012384,
 ОАО «Банк Москвы» г.Москвы; кор.сч 30101810500000000219, ИНН 4633017746, КПП 463301001 ОГРН 1064633003038, БИК 044525219, Тел.: 7-89-51.

Потребитель:

ФИО _____
 Паспорт: серия _____ № _____
 Выдан: _____
 Дата выдачи: _____ г.
 Адрес по прописке: _____
 Дата рождения: _____
 Телефон: _____
 Кол-во постоянно проживающих лиц: _____
 Площадь квартиры: _____

Подписи сторон:

Гарантирующий поставщик

Потребитель
